

SPIS TREŚCI – PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	STR.1
SPIS TREŚCI	STR.2
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU :	
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	STR.3
2. OPIS WPROWADZONYCH ZMIAN	STR.3
3. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA	STR.3
 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	 STR.4
KOPIE UPRAWNIEN I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	 STR.5
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Z-01

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU :

1. Przedmiot opracowania :

Przedmiotem opracowania są zmiany w Projekcie Zagospodarowania terenu dotyczące źródła ciepła – zamiast węzła cieplnego wprowadza się kotłownię gazową, dla której przyłącze gazu oraz szafę gazową wykona PSG.

Obszar inwestycji niezmiennie obejmuje działki nr 157/2, 159/2, 155/2 i 154/5 obręb Aleksandrów Łódzki 5, Gmina Aleksandrów Łódzki – miasto, Powiat zgierski, Województwo Łódzkie.

W niniejszym opracowaniu opisano jedynie zmiany w stosunku do projektu pierwotnego (zmienionego projektem zamiennym) – pozostałe dane i parametry pozostają bez zmian.

2. Wprowadzone zmiany :

- Instalacje grzewcze :

- Przewiduje się doprowadzenie instalacji gazowej z sieci miejskiej do projektowanego budynku. Przyłącze (proponowany przebieg instalacji zaznaczony na rysunku Z-01) wraz z szafą gazową wg osobnego opracowania wykonuje gestor sieci (PSG). Pomieszczenie kotłowni projektuje się w miejscu węzła cieplnego w parterze budynku.

W budynku projektuje się :

- instalację ogrzewania : instalację c.o. wodną z grzejnikami naściennymi, źródłem ciepła będzie kotłownia gazowa zlokalizowana w budynku

- instalację ciepłej wody użytkowej : źródłem ciepła będzie kotłownia gazowa zlokalizowana w budynku

- Instalacja gazowa :

- Projektuje się instalację gazową dla projektowanej w budynku kotłowni gazowej.

3. Zestawienia powierzchni zagospodarowania :

Nie zmienia się sposób zagospodarowania działek, nie wprowadza się zmian do bilansu powierzchni.

Opracował :
mgr inż. arch. Piotr Jasiniak

O Ś W I A D C Z E N I E
Projektanta

o ś w i a d c z a m, że

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PROJEKT ZAMIENNY

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
(nazwa zamierzenia inwestycyjnego)

Ul. Pabianicka 81 95-070 Aleksandrów Łódzki
– dz.nr 157/2, 159/2, 154/5 i 155/2 obręb Aleksandrów Łódzki 5, Gmina Aleksandrów Łódzki – miasto,
Powiat zgierski, Województwo Łódzkie
(adres zamierzenia budowlanego)

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI : 102004_4.0005.157/2, 102004_4.0005.159/2, 102004_4.0005.155/2,
102004_4.0005.154/5
(dane ewidencyjne działki(ek))

23.06.2025r.
(data sporządzenia projektu)

ALEKSANDROWSKI PROGRAM MIESZKANIOWY SP. Z O.O.
UL. 1 MAJA 28/30
95-070 ALEKSANDRÓW ŁÓDZKI
(inwestor – nazwa)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA

mgr inż. arch. Piotr JASINIAK
7131/45/P/2000

.....
(podpis projektanta)



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawn. 7131/45/P/2000

Poznań, dnia 20 kwietnia 2000 roku

D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan Piotr JASINIAK

magister inżynier architekt

syn Zbigniewa i Marii

urodzony 27 września 1968 r. w Poznaniu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Pan Piotr Jasiniak

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki

POŚWIADCZAM
ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Jasiniak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/45/P/2000**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0294**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-06-2024 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0294-5665-D191-5133-4F7D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.
